

## Zmluva o dielo č. 4/2014

uzatvorená v zmysle § 536 a násl. Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb.  
v znení neskorších zmien a doplnkov.

### 1. Zmluvné strany.

- 1.1. Objednávateľ : Obec Ubľa  
Ubľa 368  
067 73 Ubľa  
v zastúpení : Mgr. Nadežda Sirková, starostka obce  
bank. spojenie : 4240790003/5600  
IČO : 00323675  
DIČ : 2020794732
- 1.2. Zhotoviteľ: GRUND VRANOV N.T., s.r.o.  
Sídlo: Makovická 934/16, Vranov nad Topľou  
Štatutárny zástupca: Ing. Jozef Tarkanič, konateľ s.r.o.  
Bankové spojenie: SLSP Vranov n.T., č.ú.: 0107891528/0900  
IČO: 31686974  
IČ DPH: SK 2020528378  
Zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Prešov, oddiel s.r.o., vložka č. 1602/P

### 2. Predmet zmluvy.

- 2.1. Predmetom tejto zmluvy je realizácia stavebných prác zákazky „Prístrešky spojovacích chodníkov – Ubľa“. Rozsah prác je zrejmý z položkovitého rozpočtu, ktorým je stanovená zmluvná cena diela.
- 2.2. Všetky zmeny predmetu diela, rozšírenie alebo zúženie prác, zámeny materiálov na zabudovanie a iné zmeny vyplývajúce z objektívnych skutočností, ktoré vzniknú v procese realizácie diela alebo na základe požiadavky objednávateľa, sa môžu uskutočniť len so súhlasom objednávateľa a projektanta a budú dohodnuté písomnou formou – dodatkom k zmluve o dielo.

### 3. Termín realizácie.

- 3.1. Zmluvné strany sa dohodli na realizácii diela v nasledujúcich termínoch:  
Termín začatia prác: 23.10.2014  
Termín ukončenia prác: 30.12. 2014
- 3.2. Dodržanie času plnenia zo strany zhotoviteľa je závislé od riadneho a včasného spolupôsobenia objednávateľa dohodnutého v tejto zmluve. Po dobu omeškania objednávateľa s poskytnutím spolupôsobenia nie je zhotoviteľ v omeškaní so splnením záväzku.
- 3.3. V prípade prerušenia stavebných prác z dôvodu napr. mimoriadne nepriaznivých poveternostných podmienok, alebo iných skutočností, ktoré zmluvné strany v čase podpísania zmluvy nemohli predpokladať, bude termín realizácie diela predĺžený o termín adekvátny prerušeniu prác.

#### 4. Cena predmetu zmluvy.

4.1. Cena za zhotovenie predmetu zmluvy v rozsahu článku 2.1. tejto zmluvy je stanovená na základe verejného obstarávania v zmysle zákona NR SR č.25 / 2006 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a činí :

Cena bez DPH :	11.477,42 €
DPH 20% :	2.295,48 €
Cena s DPH :	13.772,90 €

(slovom : Trinásťtisícšesťdesiatdva eur, deväťdesiat centov)

Cena je vypočítaná na základe výkazu výmer v položkovitom rozpočte, ktorý je prílohou tejto zmluvy.

4.2. Cenu dohodnutú v tejto zmluve je možné upraviť pri zmenách, príp. navyše (menej) prácach oproti projektu, ktoré budú oceňované na základe vzájomne odsúhlasovaného výkazu výmer a jednotkových cien CENEKON platných v čase realizácie stavby. Po vzájomnej dohode bude zmluvná cena upravená dodatkom k tejto zmluve.

#### 5. Platobné podmienky.

- 5.1. Cenu za zhotovenie diela uhradí objednávateľ zhotoviteľovi na základe faktúry vystavenej zhotoviteľom, splatnosť faktúry je 14 dní od jej doručenia objednávateľovi. Faktúra musí spĺňať všetky náležitosti daňového dokladu a jej súčasťou bude súpis vykonaných prác podpísaný zástupcom objednávateľa, prípadne aj ďalšími písomne poverenými osobami.
- 5.2. Zhotoviteľ nie je oprávnený jednostranne zmeniť cenu dohodnutú v tejto zmluve.
- 5.3. Objednávateľ prehlasuje, že na dohodnuté práce má zabezpečené potrebné finančné prostriedky a cenu za ich vykonanie dohodnutým spôsobom v dohodnutých lehotách zaplatí.

#### 6. Podmienky realizácie diela a spolupôsobenie objednávateľa.

- 6.1. Objednávateľ odovzdá zhotoviteľovi stavenisko zbavené práv tretích osôb v termíne do 30 dní po pridelení finančných prostriedkov. Stavenisko bude vypratané tak, aby zhotoviteľ mohol na ňom začať práce v súlade s podmienkami zmluvy. O odovzdaní a prevzatí staveniska spíšu poverení zástupcovia zmluvných strán zápis.
- 6.2. S odovzdaním staveniska objednávateľ odovzdá zhotoviteľovi :
  - projektovú dokumentáciu
  - plochy a priestory pre umiestnenie stavebných materiálov
  - body odberu elektrickej energie a vody pre potreby výstavby
  - prístupové komunikácie na stavbu.
- 6.3. Objednávateľ určí zhotoviteľovi priestory (skládky) na uloženie stavebného odpadu.
- 6.4. Zhotoviteľ zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia a protipožiarne opatrenia na stavenisku.
- 6.5. Objednávateľ má právo počas realizácie prác kontrolovať ich priebeh, upozorňovať na prípadné vady a nedostatky a žiadať ich odstránenie v primeranej lehote.



### 7. Podmienky prevzatia a odovzdania diela.

- 7.1. Zhotoviteľ splní svoj zmluvný záväzok odovzdaním zhotoveného zmluvného diela objednávateľovi. O odovzdaní a prevzatí spíšu poverení zástupcovia zmluvných strán písomný protokol, ktorý bude podpísaný oboma zmluvnými stranami.
- 7.2. Zhotoviteľ najneskôr ku dňu začatia preberacieho konania predloží objednávateľovi atesty a certifikáty od zabudovaných materiálov a výrobkov.
- 7.3. Dielo bude zhotoviteľom odovzdané a objednávateľom prevzaté aj v prípade, že v zápise o odovzdaní a prevzatí budú uvedené vady a nedorobky (s termínom ich odstránenia), ktoré nebránia plynulej a bezpečnej prevádzke.
- 7.4. Zhotoviteľ je povinný do 5 dní po odovzdaní a prevzatí diela vypratať stavenisko.

### 8. Odstúpenie od zmluvy.

- 8.1. Objednávateľ môže odstúpiť od zmluvy v prípade hrubého alebo opakovaného porušenia zmluvy zo strany zhotoviteľa, za ktoré sa považuje konkurzné konanie alebo likvidácia zhotoviteľa, nedodržanie písomne určeného termínu na splnenie záväzku voči druhej strane alebo opakované neplnenie podmienok zmluvy.
- 8.2. Zhotoviteľ môže odstúpiť od zmluvy v prípade, že objednávateľ neposkytne spolupôsobenie dohodnuté v čl. 6. tejto zmluvy pri zhotovovaní diela a toto nespĺnenie zmarí u zhotoviteľa možnosť vykonať dielo.
- 8.3. V prípade dočasného prerušenia alebo definitívneho zastavenia prác na diele z dôvodov na strane objednávateľa, alebo odstúpenia od zmluvy, zaplatí objednávateľ zhotoviteľovi skutočné náklady vzniknuté pri realizácii diela a to po ich vzájomnom odsúhlasení.

### 9. Záručné podmienky.

- 9.1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy je zhotovený podľa podmienok zmluvy a že počas záručnej doby bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve.
- 9.2. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má dielo v čase jeho odovzdania objednávateľovi. Za vady, ktoré sa prejavili po odovzdaní diela, zodpovedá zhotoviteľ iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinností.
- 9.3. Záručná doba diela je 48 mesiacov odo dňa odovzdania a prevzatia diela.
- 9.4. V prípade výskytu väd diela počas záručnej doby má objednávateľ právo na bezplatné odstránenie väd. Objednávateľ je povinný reklamovať vady diela písomne u zhotoviteľa, a to ihneď po ich zistení.
- 9.5. Zhotoviteľ sa zaväzuje započat' s odstránením väd do 5 dní od uplatnenia oprávnenej reklamácie objednávateľa a vady odstrániť v čo najkratšom technicky možnom čase. Termín odstránenia väd sa dohodne písomnou formou.
- 9.6. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady diela, ktoré boli spôsobené zabudovaním nevhodných materiálov a stavebných hmôt dodaných objednávateľom a zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť, alebo na ňu upozornil objednávateľa a ten na ich používaní trval.

9.7. Ak objednávateľ nereklamoval zjavné vady a nedorobky, zaniká jeho právo reklamovať tieto vady a nedorobky počas záručnej doby.

## 10. Zmluvné pokuty.

- 10.1. V prípade nedodržania termínu ukončenia diela zhotoviteľ zaplatí objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z ceny diela za každý deň omeškania.
- 10.2. Objávateľ pri omeškaní so zaplacením faktúr zaplatí zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z dlžnej čiastky za každý deň omeškania.

## 11. Ostatné ustanovenia.

- 11.1. Zhotoviteľ bude pri realizácii predmetu tejto zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou. Zaväzuje sa dodržiavať všeobecne záväzné predpisy, technické normy a podmienky tejto zmluvy.
- 11.2. Ak dohody uzavreté podľa bodu 13.2. majú vplyv na predmet alebo termín splnenia záväzku, musí byť súčasťou tejto dohody aj spôsob úpravy ceny. Táto dohoda je podkladom pre vypracovanie dodatku k tejto zmluve.

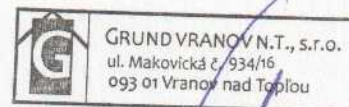
## 12. Záverečné ustanovenia.

- 12.1. Zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom podpisu poslednej zo zmluvných strán.
- 12.2. Meniť alebo dopĺňovať obsah tejto zmluvy je možné len formou písomných dodatkov, ktoré budú platné, ak budú riadne potvrdené a podpísané oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.
- 12.3. Pri plnení tejto zmluvy sa zmluvné strany riadia prednostne ustanovením tejto zmluvy. Zmluvné podmienky neupravené touto zmluvou sa riadia podľa príslušných ustanovení Obchodného zákonníka.
- 12.4. Táto zmluva je vypracovaná v dvoch vyhotoveniach, z ktorých po jednom si ponechá každá zmluvná strana.

V Ublí, dňa: 23.10.2014



objávateľ



zhotoviteľ